**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Vlkov, konaného dne 8. 2. 2016 od 19.00 hodin**

1. **1. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu**

*Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vlkov určuje ověřovateli zápisu pana Václava Vondráška a paní Elišku Veselou, zapisovatelem Ing. Vladimíra Marka.*

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/2016 bylo schváleno.**

1. **2. Projednání a schválení programu zasedání**

Nebyl vznesen bod k doplnění programu.

***Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Vlkov schvaluje následující program:***

1. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
2. Projednání a schválení programu zasedání.
3. Projednání a schválení smlouvy u bezúplatném převodu pozemků na pozemkových parcelách č. 2916/11 a 2916/12 v obci Vlkov v současnosti vedených v majetku státu do majetku obce.
4. Diskuze.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/2016 bylo schváleno.**

1. **Projednání a schválení smlouvy u bezúplatném převodu pozemků na pozemkových** parcelách č. 2916/11 a 2916/12 v obci Vlkov v současnosti vedených v majetku státu do majetku obce.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo Obce Vlkov schvaluje bezúplatné nabývání pozemků pč. 2916/11 a pč. 2916/12 v k.ú. Vlkov u Drahotěšic ve vlastnictví ČR  - ÚZSVM do vlastnictví Obce Vlkov, za účelem zachování předmětných pozemků k užití jako účelová komunikace, za těchto zavazujících podmínek:**

1.    Nabyvatel se zavazuje o nemovité věci řádně pečovat a užívat je pouze k účelům uvedeným v Čl. II., odst. 2., této smlouvy. V případě převodu nemovitých věcí z důvodu veřejného zájmu nelze nemovité věci využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze je pronajímat. Toto omezení se sjednává na dobu 10-ti let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

 2.    V případě, že nabyvatel nebude předmětné nemovité věci využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II., odst. 2., bude je využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo je pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitá věc měla ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do veřejného seznamu dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

 3.    Nabyvatel se zavazuje, že po dobu 10-ti let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí nepřevede, jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, a to ani jejich část. V případě porušení tohoto závazku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši, která se rovná ceně těchto nemovitých věcí v daném místě a čase obvyklé v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí předmětných nemovitých věcí nabyvatelem. Úhradou této smluvní pokuty závazky nabyvatele uvedené v článku IV. této smlouvy, zanikají.

4.    Úhradu smluvních pokut dle odst. 2 a 3 tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

 5.    Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. nebo dle odst. 3tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

 6.    Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

7.    Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II., odst. 2.) za rok předcházející, t.j. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.“

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/2016 bylo schváleno**

1. Diskuze

Do diskuze nebyly vzneseny žádné návrhy.

*Zapisovatel:* Ing. Vladimír Marek …………………………………………

Ověřovatelé:

Eliška Veselá …………………………..………………

Václav Vondrášek ..…..…………………………………….

Starosta: Ing. Vladimír Marek ………..……………………………….

Místostarostka: Ing. Barbora Kubátová, Ph.D. …………………………………………

Vyvěšeno: 9. 2. 2016                                           Sejmuto: 24. 2. 2016

Zveřejněno na stránkách umožňující dálkový přístup:  9. 2. 2016