

Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Vlkov

Zastupitelstvo číslo:	3/2025
Místo konání zasedání zastupitelstva:	Obecní úřad Vlkov 16
Datum konání zastupitelstva:	15. 5. 2025
Čas začátku konání zastupitelstva:	18:00
Čas ukončení jednání zastupitelstva:	19:58

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno starostkou obce (dále také jako „Předsedající“).

Přítomní zastupitelé: Ing. Barbora Kubátová, Ph.D., Dana Kubátová, Eliška Veselá, Marek Kubát, Martin Vranovský

Předsedající konstatovala, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění).

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vlkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna ve stejnou dobu na "elektronické úřední desce obce".

1. Schválení navržených zapisovatelů a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva byla určena paní Ing. Barbora Kubátová, Ph.D. Ověřovateli zápisu byly navrženy paní Dana Kubátová a paní Eliška Veselá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje navržené ověřovatele a zapisovatele.

Výsledek hlasování: Pro: **5** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 3/2025 byl schválen.

2. Schválení programu zastupitelstva

Přítomní členové zastupitelstva byli seznámeni s programem zasedání a nebyly vzneseny žádné námitky k programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: **5** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 4/2025 byl schválen.

Navržený program

1. Schválení navržených zapisovatelů a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zastupitelstva
3. Projednání uzavření kupní smlouvy na základě reakce na záměr obce z 4. 4. 2025 prodat stavební buňky parcelní číslo st. 206/1, LV č. 1 na pozemku 2916/3 v k. ú. Vlkov u Drahotěšic,
4. Projednání uzavření kupní smlouvy pozemek parc. KN, č. st. 202
5. Projednání závěrečného účtu DSO Veselsko za rok 2024 včetně zprávy o přezkumu hospodaření
6. Projednání zprávy revizní skupiny DSO Veselsko za rok 2024

3. Projednání uzavření kupní smlouvy na základě reakce na záměr obce z 4. 4. 2025 prodat stavební buňky parcelní číslo st. 206/1, LV č. 1 na pozemku 2916/3 v k. ú. Vlkov u Drahotěšic,

Zastupitelstvo obce Vlkov zveřejnilo dne 4. 4. 2025 záměr obce prodat movitou věc nacházející se v katastrálním území Vlkov u Drahotěšic, konkrétně dvě stavební buňky spojené střešní konstrukcí, umístěné na parcele parcelní číslo st. 206/1, LV č. 1 na pozemku 2916/3. Na zveřejněný záměr reagoval Vladimír Kotaška, Nová 238, Štěpánovice, 373 41 se zájmem o koupi předmětných stavebních buněk. V zákonné lhůtě nebyly zastupitelstvu obce doručeny žádné jiné návrhy. Zastupitelstvo obce projednává uzavření kupní smlouvy s uvedeným zájemcem na prodej movitých věcí za podmínek specifikovaných v příslušné kupní smlouvě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy s panem Kotaškou na prodej movité věci - dvou stavebních buněk spojených střešní konstrukcí, umístěných na parcele parcelní číslo st. 206/1, LV č. 1 na pozemku 2916/3 v katastrálním území Vlkov u Drahotěšic, za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Výsledek hlasování: Pro: **5** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 5/2025 byl schválen.

4. Projednání uzavření kupní smlouvy pozemek parc. KN, č. st. 202

Zastupitelstvo obce projednává uzavření kupní smlouvy na základě přijaté reakce na zveřejněný záměr obce prodat pozemek parc. KN, č. st. 202, v obci Vlkov, v katastrálním území Vlkov u Drahotěšic. Jedná se o pozemek zapsaný v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice. Obec zveřejnila záměr prodat uvedený pozemek v souladu s platnými právními předpisy a obdržela reakci zájemce o koupi. Zastupitelstvo obce posoudí vhodnost prodeje tohoto pozemku a rozhodne o uzavření kupní smlouvy s vybraným zájemcem. Prodej pozemku bude realizován v souladu se zákonem o obcích a příslušnými právními předpisy upravujícími nakládání s majetkem obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vlkov zveřejnilo 4. 4. 2025 záměr obce prodat pozemek parc. KN, č. st. 202, v obci Vlkov, v katastrálním území Vlkov u Drahotěšic. Zájem o prodej pozemku projevil majitel stavby na uvedeném pozemku David Havelka, Zátoň 41, 384 51 Lenora. Podrobnosti jsou uvedené v příslušné kupní smlouvě. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. KN, č. st. 202, v obci Vlkov, v katastrálním území Vlkov u Drahotěšic, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, s kupujícím, který reagoval na zveřejněný záměr obce tento pozemek prodat.

Výsledek hlasování: Pro: **5** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Návrh usnesení č. 6/2025 byl schválen.

5. Projednání závěrečného účtu DSO Veselsko za rok 2024 včetně zprávy o přezkumu hospodaření

Obec Vlkov je členem DSO Veselsko. Svazek obcí Veselsko předložil členským obcím k projednání závěrečný účet svazku za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkumu hospodaření. Přezkum hospodaření svazku za rok 2024 provedl krajský úřad a neshledal žádné nedostatky. Zastupitelstvo obce projednalo předložené materiály a doporučuje závěrečný účet svazku Veselsko za rok 2024 včetně zprávy o přezkumu hospodaření schválit.

Zastupitelstvo obce Vlkov bere na vědomí.

6. Projednání zprávy revizní skupiny svazku Veselsko za rok 2024

Zastupitelstvu obce byla předložena k projednání zpráva revizní skupiny Svazku obcí Veselsko za rok 2024. Revizní skupina svazku provedla kontrolu hospodaření a plnění usnesení svazku za uplynulý kalendářní rok. Zpráva obsahuje zjištění revizní skupiny, hodnocení finančního hospodaření svazku a doporučení pro další období. Obec Vlkov je členem Svazku obcí Veselsko a má právo i povinnost seznámit se s výsledky revizní činnosti a vyjádřit se k nim. Zastupitelstvo obce by mělo zprávu projednat a vzít na vědomí.

Zastupitelstvo obce Vlkov bere na vědomí.

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 5. 2025

Zapisovatel

Ing. Barbora Kubátová, Ph.D.

Ověřovatelé

Dana Kubátová

Eliška Veselá

Starostka: Ing. Barbora Kubátová, Ph.D.
