



INVESTOR: Obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou		VYPRACOVAL: Ing. arch. Vladimír Dolejšek Ing. Roman Steinbauer ČKAIT: 0102195		RAZÍTKO AUTORIZACE:
MÍSTO STAVBY: Vlkov u Drahotěšic (631850)	ČÍSLO PARCELY: 3109/4, 83/2,	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vlkov u Drahotěšic k. ú. 631850	PROFESNÍ ČÁST:	
PROJEKT: REVITALIZACE NÁVSI ETAPA II - OBNOVA ZÍDKY A PŘILEHLÉHO PROSTRANSTVÍ			STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY	DATUM: 09/2022

SEZNAM DOKUMENTŮ

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
C.01	SITUACE – ŠIRŠÍ VZTAHY
C.02	SITUACE – MAJETKOVÉ VZTAHY
C.03	SITUACE – STÁVAJÍCÍ STAV
C.04	PŮDORYS – STÁVAJÍCÍ STAV
C.05	POHLED – STÁVAJÍCÍ STAV
C.06	ŘEZ A FOTODOKUMENTACE – STÁVAJÍCÍ STAV
C.07	SITUACE – NÁVRH
C.08	PŮDORYS – NÁVRH
C.09	POHLED – NÁVRH
C.10	PŮDORYS – VÝKRES BOURACÍCH PRACÍ
C.11	ŘEZ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ – NÁVRH
D	DOKLADOVÁ ČÁST DOKUMENTACE

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

A.1.- IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.2.- ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY

A.3.- SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

a.1 - IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

a.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby:	Revitalizace návsi; Etapa II – obnova zídky a přilehlého prostranství
Místo stavby:	obec Vlkov, pozemky prc. Č. 3109/4, 83/2,
Katastrální území:	Vlkov u Drahotěšic (631850)
Zahájení výstavby:	ihned po získání povolení
Předpokládaná doba výstavby:	do půl roku od zahájení stavby
Předmět dokumentace:	dokumentace stávajícího stavu zídky a návrh její obnovy včetně revitalizace přilehlého prostranství tak, aby sloužilo potřebám obce.

a.1.2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

Jméno, adresa:	obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou
Kontaktní osoba:	starostka obce Barbora Kubátová 603552972 info@obecvlkov.eu

a.1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

Zhotovitel dokumentace:	Ing. Roman Steinbauer Fr. Hrubína 984/3 370 04 České Budějovice Tel: +420 725 628 631 ČKAIT: 0102195
-------------------------	---

a.1.4. CHARAKTERISTIKA, ÚČEL STAVBY

Záměr řeší stávající zídku na návsi v obci Vlkov u Drahotěšic a její nejbližší přilehlé prostranství. Účelem tohoto materiálu je zdokumentovat stávající stav a navrhnout nové řešení. Nový návrh nemá být pouhou prostou obnovou stávající opěrné zídky, ale upravuje ji a zpracovává i přilehlé prostranství. Nové komplexní řešení má za cíl podpořit zkvalitnění života místních obyvatel například nabídnutím nového místa k setkávání.

a.2. ČLENĚNÍ NA OBJEKTY, TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na další objekty a technická a technologická zařízení.

a.3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Katastrální mapa
- Mapy správců sítí
- Konzultace úprav s investorem, prohlídka stavebního pozemku

V Českých Budějovicích, 09/2022

Vypracoval: Ing.arch. Vladimír Dolejšek

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH :

B.1.- POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.2.- CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.3.- PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.4.- DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.5.- ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.6.- POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.7.- OCHRANA OBYVATELSTVA

B.8.- ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.9. - CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

B.1.- POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.a - charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešený záměr se nachází uvnitř stabilizovaného zastavěného území obce Vlkov v sousedství komunikace ve vlastnictví JČK, která je průjezdem obcí, a v blízkosti stávajícího centra obce. Stavba neovlivní stávající charakter obce.

B.1.b – údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Jedná se o obnovu stávající zídky související s budoucím novým využitím veřejného prostranství v blízkosti. Záměrem se nemění způsob užívání území a záměr je v souladu s územním plánem obce Vlkov.

Záměr je v souladu se zásadami územního rozvoje územním.

Záměr je v souladu s politikou rozvoje územním.

B.1.c – informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Obnova zídky a přilehlého prostranství je projektována v souladu s veškerými závaznými předpisy a vyhláškami. Výjimky a úlevy tedy nebyly řešeny.

B.1.d – informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V rámci zpracování projektové dokumentace ve stupni DOS (k ohlášení stavby) byly podány žádosti o vyjádření ke stavebnímu záměru dotčeným orgánům státní správy (odbor ochrany Životního prostředí MMČB) a dotčeným správcům sítí technické infrastruktury. Všechny požadavky byly zpracovány do návrhu a jsou přílohou žádosti.

Dopravní odbor MMČB konstatoval, že dle §15 Vyhlášky č. 104/1997 Sb. (Vyhláška Ministerstva dopravy a spojů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích) se jedná o záměr, který nevyžaduje ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu.

B.1.e – výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod,

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebylo nutné provádět detailní rozbor jako hydrologický, geologický případně stavebně historický průzkum. Vzhledem k charakteru stavby nebylo zapotřebí provádět radonový průzkum pozemku.

B.1.f – ochrana území podle jiných právních předpisů

Pozemek se nenachází v ochranném pásmu žádného typu.

B.1.g – poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Řešený pozemek není díky své poloze v záplavovém území.

Řešený pozemek není dle územního plánu v poddolovaném území.

B.1.h –vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vliv stavby na okolí – opatření pro omezení prašnosti

Stavba bude probíhat nejprve odstraněním stávající dožívající konstrukce a následně zbudováním nové zídky formou zdění kamenné zídky na základový pas a položení kamenného povrchu na lože a zhutněný terén (viz. Výkresová část). Záměr nebude mít za následek zvýšení prašnosti.

Vliv stavby na okolí – hluk ze stavební činnosti – (nař. vl. č. 272/2011 Sb.)

Řešená stavba se nachází v zastavěném území, zástavba je tvořena převážně rodinnými domy a veřejným prostranstvím s vybaveností obce.

Stavební práce budou probíhat výhradně ve stanovenou pracovní dobu, která je stanovena na 7:00 – 19:00.

Je předpokladem, že realizace bude probíhat jak v pracovní dny, tak i o víkendu, je tedy nezbytné striktně dodržovat stanovenou pracovní dobu a nepoužívat stavební stroje se zvýšenou hlučností o víkendech.

Při provádění stavby budou respektována veškerá ochranná pásma.

Vliv stavby na sousední stavby

Realizace záměru nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Budou respektována ochranná pásma.

B.1.i –požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

- Na pozemcích v blízkosti stavby zídky se nevyskytují vzrostlé dřeviny. Během realizace dojde k vysazení okrasné zeleně podél zrekonstruované zídky.
- Práce zahrnují demolice (stávající dožívající zídka do výšky 1m).

B.1.j –požadavky na maximální dočasné a trvalé záboru zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nedojde k záboru pozemků ZPF a nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa.

B.1.k –územně technické podmínky - napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, bezbariérový přístup,

- Řešené území těsně přiléhá ke stávajícím komunikacím v majetku JČK a majetku obce.
- Z hlediska technické infrastruktury se záměr žádné nedotkne, pouze probíhat v blízkosti elektrokomunikačního vedení společnosti CETIN.

B.1.l –věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

- Předpokládaná lhůta výstavby je do půl roku.
- Navržené řešení nesouvisí ani není podmíněno doplňující investicí.

B.1.m –seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Dotčené pozemky stavbou (v majetku stavebníka):

Katastrální území:	Parcelní číslo:	Druh pozemku:	Výměra:
Vlkov u Drahotěšic	3109/4	Ostatní plocha	2487 m ²
Vlkov u Drahotěšic	83/2	Zastavěná plocha a nádvoří	125 m ²

Sousední pozemky:

Katastrální území:	Parcelní číslo:	Druh pozemku:	Výměra:
Vlkov u Drahotěšic	3025	Zahrada	155 m ²
Vlkov u Drahotěšic	3156	Ostatní plocha	6951 m ²
Vlkov u Drahotěšic	3109/6	Zahrada	30 m ²

B.1.n –seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Realizace záměru není spojena se vznikem ochranného nebo bezpečnostního pásma.

B.2.- CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 – Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Stavební záměr reflektuje potřeby investora na úpravu stávající zídky, aby odpovídala plánovanému využití blízkého veřejného prostranství. Z tohoto důvodu je zídka rozšířena a je zde zbudováno nové schodiště. Návrh se snaží pomoci v obnově společenského a komunitního života v rámci obce a to vytvořením místa pro setkávání občanů. Za tímto účelem materiálově a výškově definuje plochy k zídce přilehlé.

b) Záměr nemění způsob využití I nadále se jedná o zídku a přidružené veřejné prostranství..

c) Objekt je stavbou trvalou.

d) Ke stavebnímu záměru nebyly vydány výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. Objekt umožňuje využívání handicapovanými osobami.

e) Při předběžných jednáních nebyly zjištěny žádné zvláštní požadavky dotčených orgánů státní správy.

Případné požadavky dotčených orgánů státní správy, správců sítí a jiných účastníků řízení jsou zapracovány do čistopisu dokumentace, jednotlivá vyjádření jsou součástí dokumentace – oddíl D dokladová část.

f) řešené pozemky nejsou chráněny podle jiných právních předpisů – není součástí památkové zóny nebo památkové rezervace, kulturní památkou, vojenským objektem, objektem pro ochranu obyvatelstva atd.

g) navrhované parametry stavby:

základní parametry zůstávají obdobné jako u původního stavu, zídka se mírně prodlužuje, rozšiřuje a vzniká zde nové přístupové schodiště.

h) základní bilance stavby

- Jedná se o prostou obnovu a úpravu zídky, parametry se významně nemění.

i) Základní předpoklady výstavby:

- Předpokládaná lhůta výstavby je do půl roku ode dne získání stavebního povolení.

j) Orientační náklady na stavbu - odhadované náklady stavby cca 250 000,- Kč včetně DPH.

B.2.2 – Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus

Předmětné pozemky a pro záměr se nacházejí na uvnitř stabilizovaného zastavěného území obce Vlkov. Záměr je dílčí součástí revitalizace návsi.

b) architektonické řešení

Návrh řešení kombinuje materiály, které jsou v lokalitě běžné a historicky se objevovaly. Jedná se zejména o kámen v betonovém loži. Nosným prvkem je renovovaná zídka v mírném rozšíření vybudovaným schodištěm s využitím kamene - historické patníky v majetku obce.

B.2.3 – Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nová zídka bude zděná z lomového kamene systémem „nasucho“, bez viditelného použití malty.

B.2.4 – Bezbariérové užívání stavby

Objekt je v původním i v navrženém stavu řešen přístupný osobám se sníženou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 – Bezpečnost při užívání stavby

Objekt je řešen jako obnova zídky do 1 metru výšky bez atypických požadavků na bezpečnost užívání stavby

B.2.6 – Základní charakteristika objektu

stavební řešení:

Stávající stav objektu: Stávající konstrukce zídky vykazuje v řešené části známky degradace a vyžaduje stavební obnovu. Zídka je zděná z lomového kamene, spojovaná betonovou směsí a opatřená vápenocementovou omítkou. Založení se jeví jako nedostatečné, objevují se statické trhliny a vlivem vlhkosti dochází k opadávání omítky. Okolí tvoří úzký pruh zeleně a jednolitá asfaltová plocha komunikace. Z druhé strany je pak zatravněný terén kolem obecního úřadu, který je určen k demolici (jiné správní řízení).

Bourací práce: bude provedena demolice řešené části zídky.

Navržený stav: Nový návrh reflektuje potřeby investora na zkvalitnění centra obce. Návrh se snaží pomoci v obnově společenského a komunitního života v rámci obce a to úpravou místa pro setkávání občanů. Za tímto účelem dochází k obnově opěrné zídky, jejímu rozšíření pro lepší definování budoucího veřejného prostranství na místě současného obecního úřadu a dále vybudováním nového přístupového schodiště do této plochy.

Návrh řešení kombinuje materiály, které jsou v lokalitě běžné a historicky se objevovaly. Jedná se zejména o kámen v betonovém loži. Nosným prvkem je renovovaná zídka v mírném rozšíření vybudovaným schodištěm s využitím kamene - historické patníky v majetku obce.

Návrh materiálového řešení je v souladu s předpokladem, že se bude při revitalizaci dalších obecních prostranství ve své podstatě opakovat a tak vytvoří v budoucnu jednotný rukopis společných prostor obce, který má ve výsledku pomoci k zajištění příjemného pobytu obyvatel v těchto místech.

B.2.7 – Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Vodovod

V záměru není řešeno.

Kanalizace splašková

V záměru není řešeno.

Kanalizace dešťová

V záměru není řešeno.

Vytápění objektu a ohřev TUV

V záměru není řešeno.

Vzduchotechnika

V záměru není řešeno.

Elektroinstalace

V záměru není řešeno.

B.2.8 – Zásady požárně bezpečnostního řešení

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav nebylo vypracováno požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 – Úspora energie a tepelná ochrana

V záměru není řešeno.

B.2.10 – Hygienické požadavky na stavby

V záměru není řešeno.

B.2.11 – Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

V záměru není řešeno.

B.3.- PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Objekt není napojen na technickou infrastrukturu a jeho realizace by neměla zasáhnout do stávajících vedení technické infrastruktury.

B.4.- DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Záměr je obnovou zídky, jejím rozšířením a vybudováním schodiště.

Výkresy ukazují dimenze stávajících komunikací a potvrzují, že záměr nemění situaci v území.

Dopravní odbor MMČB konstatoval, že dle §15 Vyhlášky č. 104/1997 Sb. (Vyhláška Ministerstva dopravy a spojů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích) se jedná o záměr, který nevyžaduje ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu.

B.5.- ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Částečným půdorysným posunem zídky a její celkovou úpravou vznikne nad zídkou plocha, která bude osázena trvalkovými záhony. Během realizace nedojde k odstranění vzrostlé zeleně.

B.6.- POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- V navrženém stavu nemá stavba negativní vliv na životní prostředí.

B.7.- OCHRANA OBYVATELSTVA

- Vzhledem k typu a rozsahu stavby nejsou na záměr kladeny požadavky z pohledu civilní ochrany. U řešené lokality není předpoklad havárií s dopadem na ochranu obyvatelstva ve větším měřítku.
- Realizace záměru nemá negativní dopad na poměry v území z pohledu ochrany obyvatelstva.

B.8.- ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

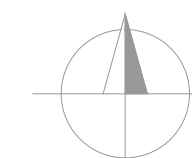
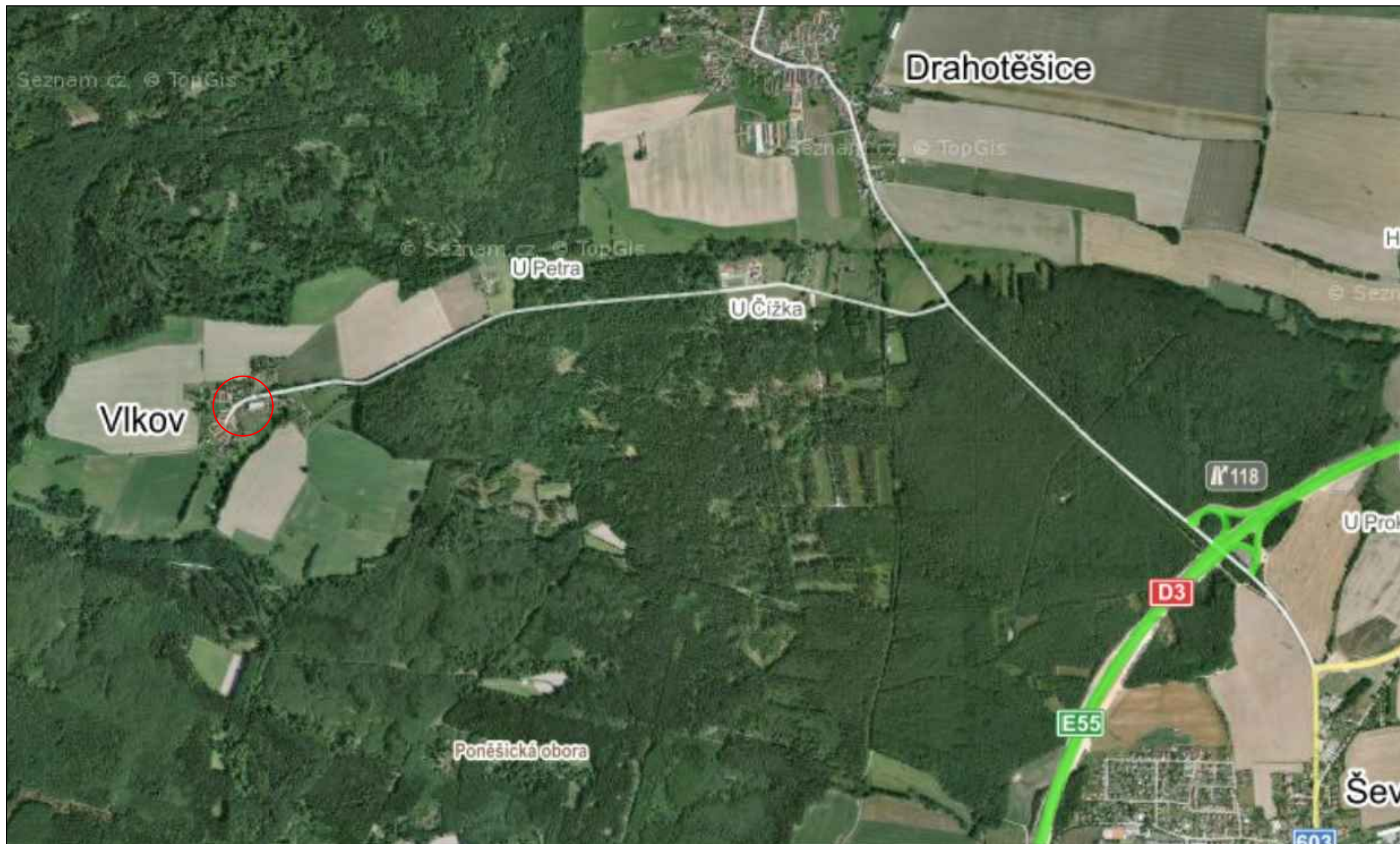
Stavba bude dopravně napojena stávajícím vyhovujícím příjezdem z veřejné komunikace se zpevněným povrchem. Média potřebná pro realizaci stavby a pro zázemí staveniště se nacházejí v bezprostřední návaznosti na pozemek (elektřina, voda).

B.9.- CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

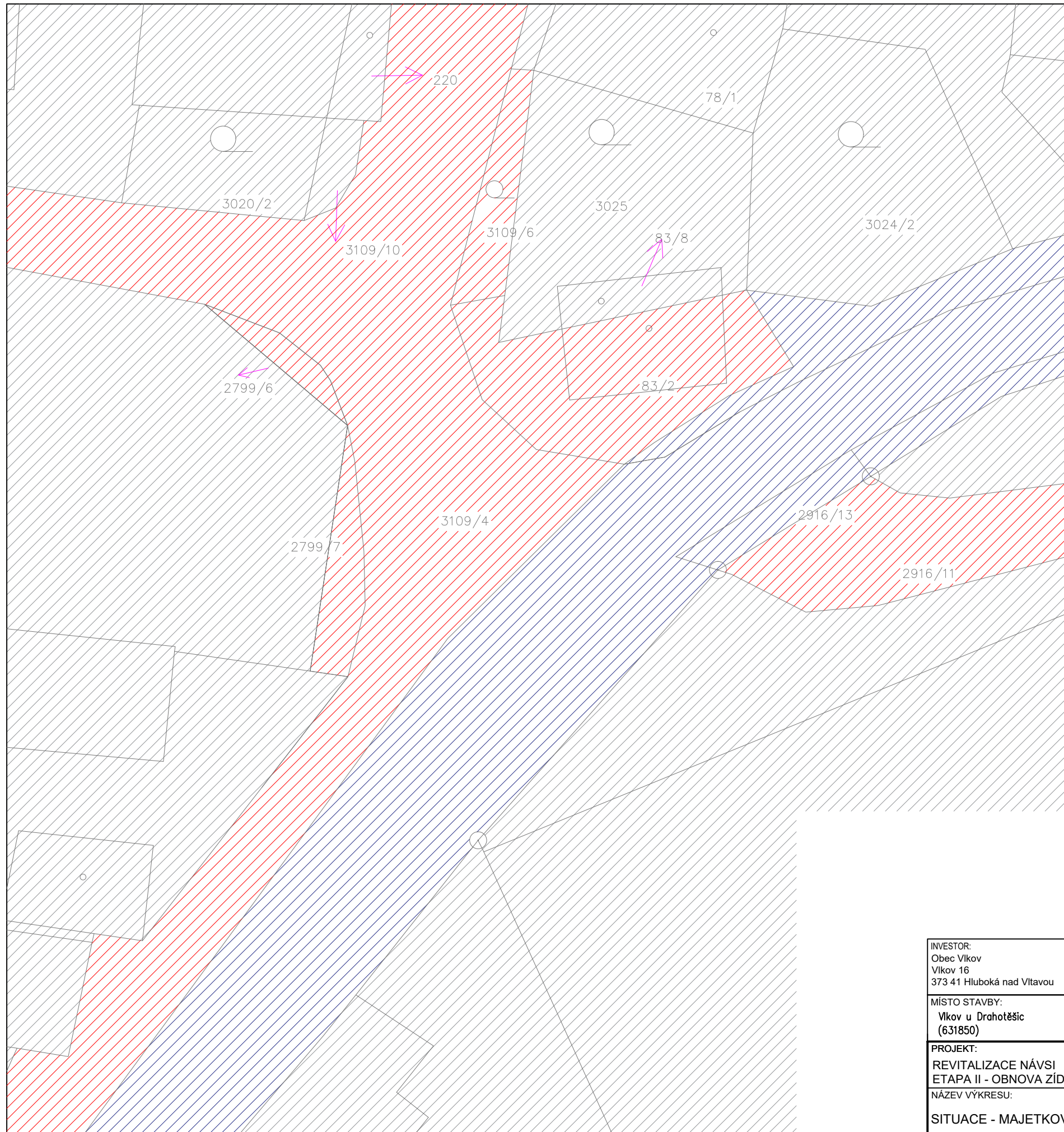
Projekt neřeší nakládání s dešťovou vodou ani výstavbu nových vodohospodářských objektů.

V Českých Budějovicích, 09/2022

Vypracoval: Ing.arch. Vladimír Dolejšek



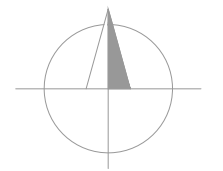
INVESTOR: Obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou		VYPRACOVAL: Ing. arch. Vladimír Dolejšek Ing. Roman Steinbauer ČKAIT: 0102195		RAZÍTKO AUTORIZACE:	
MÍSTO STAVBY: Vlkov u Drahotěšic (631850)	ČÍSLO PARCELY: 3109/4, 83/2,	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vlkov u Drahotěšic k. ú. 631850	PROFESNÍ ČÁST:		
PROJEKT: REVITALIZACE NÁVSI ETAPA II - OBNOVA ZÍDKY A PŘILEHLÉHO PROSTRANSTVÍ			STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY		
NÁZEV VÝKRESU: SITUACE - ŠIRŠÍ VZTAHY			MĚŘÍTKO:	FORMÁT: 2xA4	Č. VÝKRESU: C.01
					DATUM: 09/2022



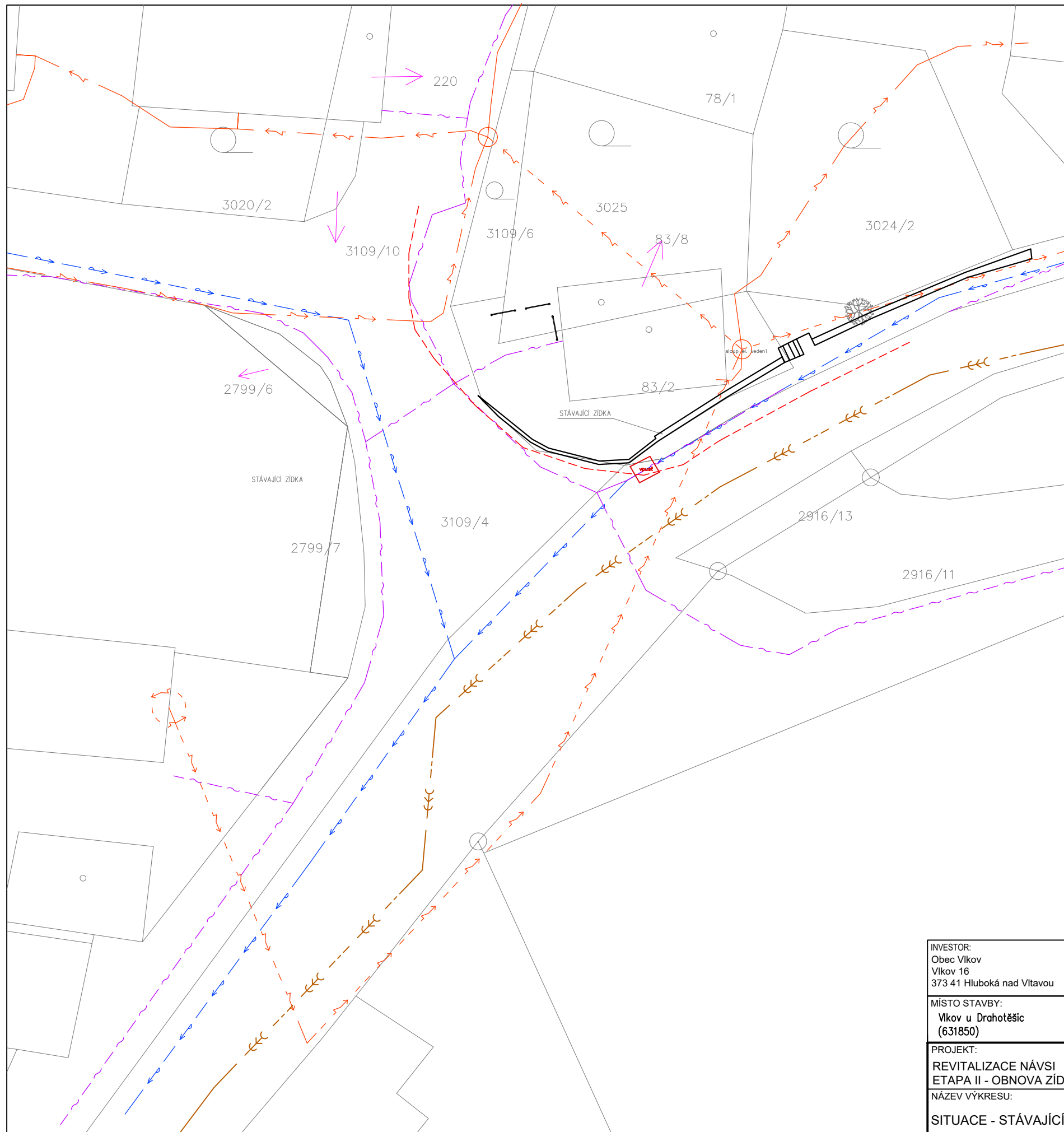
LEGENDA:

MAJETKOVÉ VZTAHY

-  OBEC VLKOV
-  JIHOČESKÝ KRAJ
-  SOUKROMÍ VLASTNÍCI



INVESTOR: Obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou		VYPRACOVAL: Ing. arch. Vladimír Dolejšek Ing. Roman Steinbauer ČKAIT: 0102195		RAZÍTKO AUTORIZACE:	
MÍSTO STAVBY: Vlkov u Drahotěšic (631850)	ČÍSLO PARCELY: 3109/4, 83/2,	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vlkov u Drahotěšic k. ú. 631850	PROFESNÍ ČÁST:		
PROJEKT: REVITALIZACE NÁVSI ETAPA II - OBNOVA ZÍDKY A PŘILEHLÉHO PROSTRANSTVÍ			STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY		
NÁZEV VÝKRESU: SITUACE - MAJETKOVÉ VZTAHY		MĚŘÍTKO: 1:250	FORMÁT: 2xA4	Č. VÝKRESU: C.02	DATUM: 09/2022



LEGENDA:

- ŘEŠENÁ ZÍDKA - STÁVAJÍCÍ STAV
- VODOVOD
- ELEKTRICKÉ SÍTĚ NADZEMNÍ VEDENÍ
- ELEKTRICKÉ SÍTĚ NN
- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- JEDNOTNÁ KANALIZACE - MIMO PROVOZ
- HRANICE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- MINIMÁLNÍ VYHOVUJÍCÍ PROFIL KŘÍŽOVATKY DLE PŘEDPISŮ
- VZROSTLÉ DŘEVINY / TŮJE

INVESTOR: Obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou		VYPRACOVAL: Ing. arch. Vladimír Dolejšek Ing. Roman Steinbauer ČKAIT: 0102195		RAZÍTKO AUTORIZACE:	
MÍSTO STAVBY: Vlkov u Drahotěšic (631850)	ČÍSLO PARCELY: 3109/4, 83/2,	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vlkov u Drahotěšic k. ú. 631850	PROFESNÍ ČÁST:		
PROJEKT: REVITALIZACE NÁVSI ETAPA II - OBNOVA ZÍDKY A PŘÍLEHLÉHO PROSTRANSTVÍ			STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY		
NÁZEV VÝKRESU: SITUACE - STÁVAJÍCÍ STAV		MĚŘÍTKO: 1:250	FORMÁT: 2xA4	Č. VÝKRESU: C.03	DATUM: 09/2022

sloup el. vedení



83/2

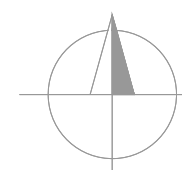
3109/10

AA

STÁVAJÍCÍ ZÍDKA - BEZ ÚPRAV

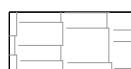
kraj asfaltu

vpust



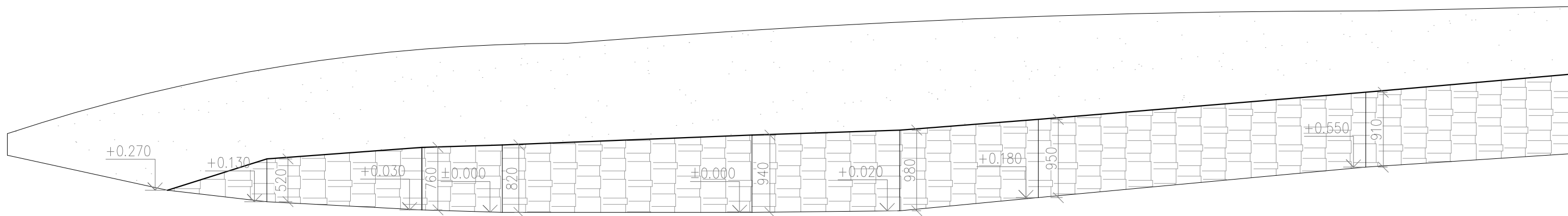
LEGENDA:

— MINIMÁLNÍ VYHOVUJÍCÍ PROFIL KŘÍŽOVATKY DLE PŘEDPISŮ

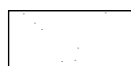


STÁVAJÍCÍ ZÍDKA

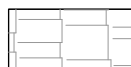
INVESTOR: Obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou		VYPRACOVAL: Ing. arch. Vladimír Dolejšek Ing. Roman Steinbauer ČKAIT: 0102195		RAZÍTKO AUTORIZACE:	
MÍSTO STAVBY: Vlkov u Drahotěšic (631850)	ČÍSLO PARCELY: 3109/4, 83/2,	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vlkov u Drahotěšic k. ú. 631850	PROFESNÍ ČÁST:		
PROJEKT: REVITALIZACE NÁVSI ETAPA II - OBNOVA ZÍDKY A PŘÍLEHLÉHO PROSTRANSTVÍ			STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY		
NÁZEV VÝKRESU: PŮDORYS - STÁVAJÍCÍ STAV			MĚŘÍTKO: 1:50	FORMÁT: 2xA4	Č. VÝKRESU: C.04
			DATUM: 09/2022		



LEGENDA:



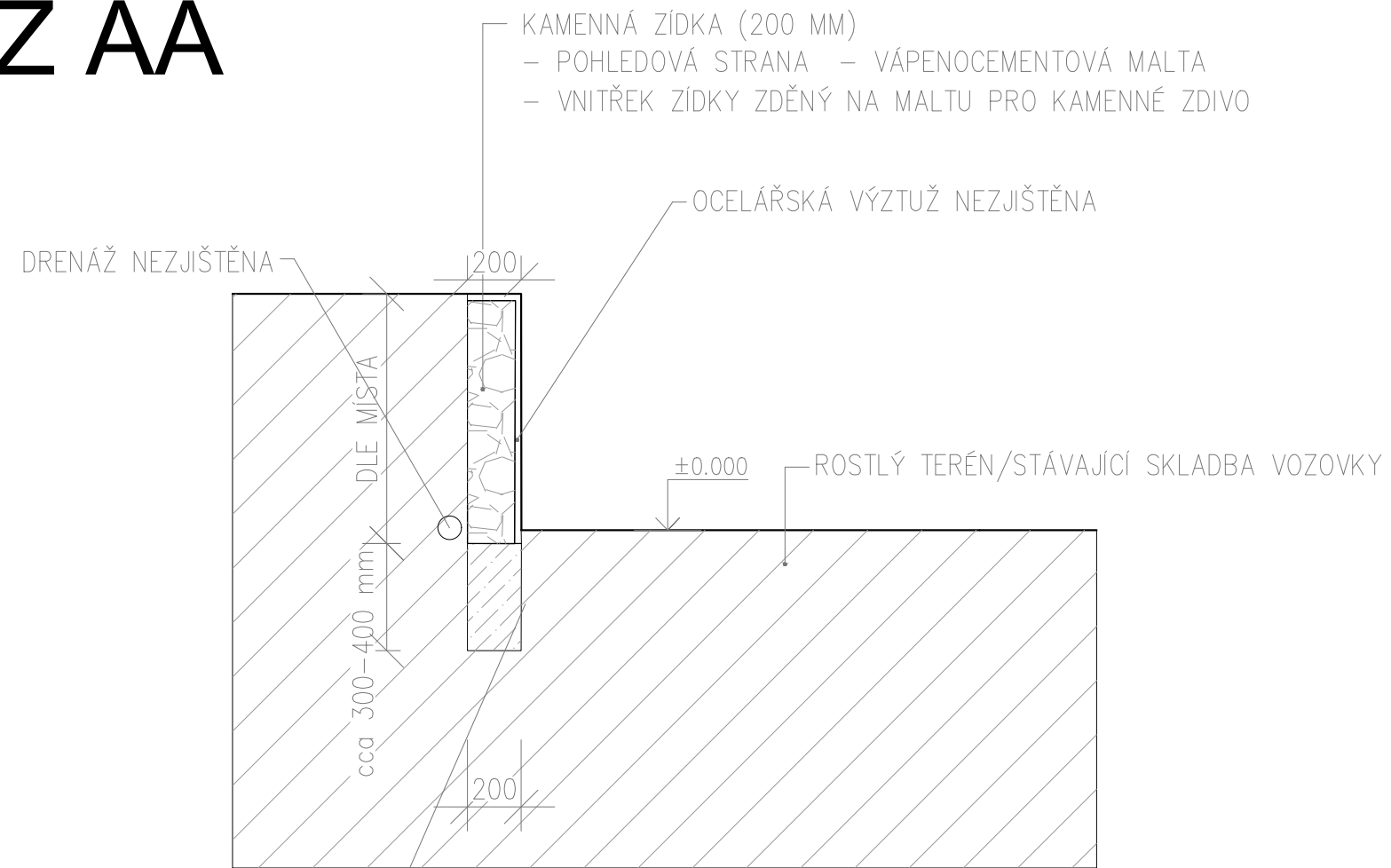
STÁVAJÍCÍ TERÉN



STÁVAJÍCÍ ZÍDKA - POHLED

INVESTOR: Obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou		VYPRACOVAL: Ing. arch. Vladimír Dolejšek Ing. Roman Steinbauer ČKAIT: 0102195		RAZÍTKO AUTORIZACE:	
MÍSTO STAVBY: Vlkov u Drahotěšic (631850)	ČÍSLO PARCELY: 3109/4, 83/2,	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vlkov u Drahotěšic k. ú. 631850	PROFESNÍ ČÁST:		
PROJEKT: REVITALIZACE NÁVSI ETAPA II - OBNOVA ZÍDKY A PŘILEHLÉHO PROSTRANSTVÍ			STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY		
NÁZEV VÝKRESU: POHLED - STÁVAJÍCÍ STAV			MĚŘÍTKO: 1:50	FORMÁT: 2xA4	Č. VÝKRESU: C.05
			DATUM: 09/2022		

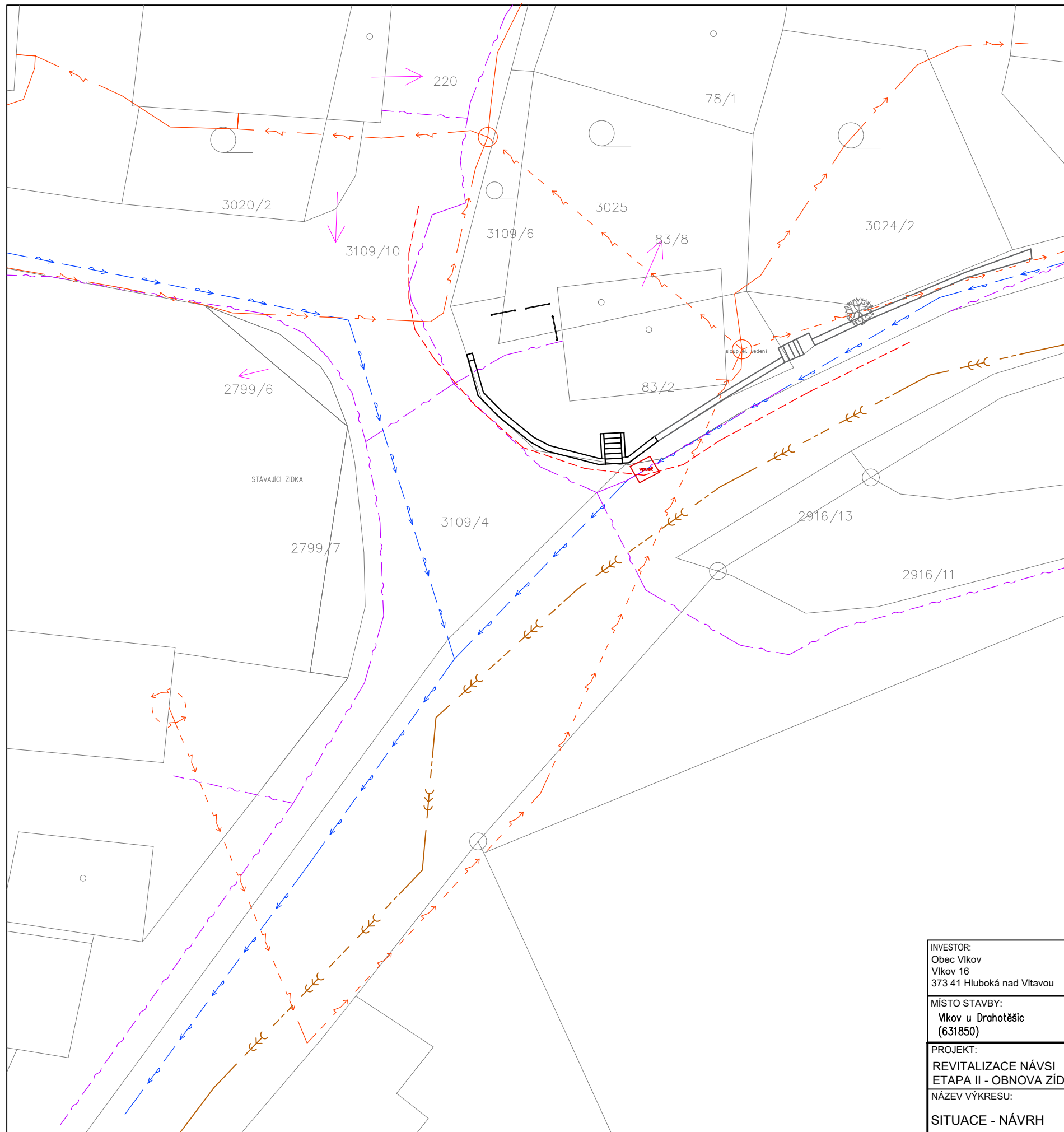
ŘEZ AÁ



ZÁKLADOVÝ PAS Z PROSTÉHO BETONU
 MOCNOST URČENA KVALIFIKOVANÝM ODHADEM

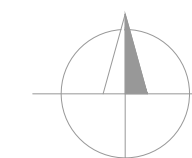


INVESTOR: Obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou		VYPRACOVAL: Ing. arch. Vladimír Dolejšek Ing. Roman Steinbauer ČKAIT: 0102195		RAZÍTKO AUTORIZACE:	
MÍSTO STAVBY: Vlkov u Drahotěšic (631850)	ČÍSLO PARCELY: 3109/4, 83/2,	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vlkov u Drahotěšic k. ú. 631850	PROFESNÍ ČÁST:		
PROJEKT: REVITALIZACE NÁVSI ETAPA II - OBNOVA ZÍDKY A PŘILEHLÉHO PROSTRANSTVÍ			STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY		
NÁZEV VÝKRESU: ŘEZ A FOTODOKUMENTACE - STÁVAJÍCÍ STAV		MĚŘÍTKO: 1:25	FORMÁT: 2xA4	Č. VÝKRESU: C.06	DATUM: 09/2022



LEGENDA:

- ŘEŠENÁ ZÍDKA - NÁVRH
- ŘEŠENÁ ZÍDKA - STÁVAJÍCÍ STAV
BEZ NUTNOSTI ÚPRAV
- VODOVOD
- ELEKTRICKÉ SÍTĚ NADZEMNÍ VEDENÍ
- ELEKTRICKÉ SÍTĚ NN
- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- JEDNOTNÁ KANALIZACE - MIMO PROVOZ
- HRANICE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- MINIMÁLNÍ VYHOVUJÍCÍ PROFIL
KŘÍŽOVATKY DLE PŘEDPISŮ
- VZROSTLÉ DŘEVINY / TŮJE



INVESTOR: Obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou		VYPRACOVAL: Ing. arch. Vladimír Dolejšek Ing. Roman Steinbauer ČKAIT: 0102195		RAZÍTKO AUTORIZACE:	
MÍSTO STAVBY: Vlkov u Drahotěšic (631850)	ČÍSLO PARCELY: 3109/4, 83/2,	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vlkov u Drahotěšic k. ú. 631850	PROFESNÍ ČÁST:		
PROJEKT: REVITALIZACE NÁVSI ETAPA II - OBNOVA ZÍDKY A PŘILEHLÉHO PROSTRANSTVÍ			STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY		
NÁZEV VÝKRESU: SITUACE - NÁVRH		MĚŘÍTKO: 1:250	FORMÁT: 2xA4	Č. VÝKRESU: C.07	DATUM: 09/2022

sloup el. vedení



83/2

3109/10

AA

LEGENDA:

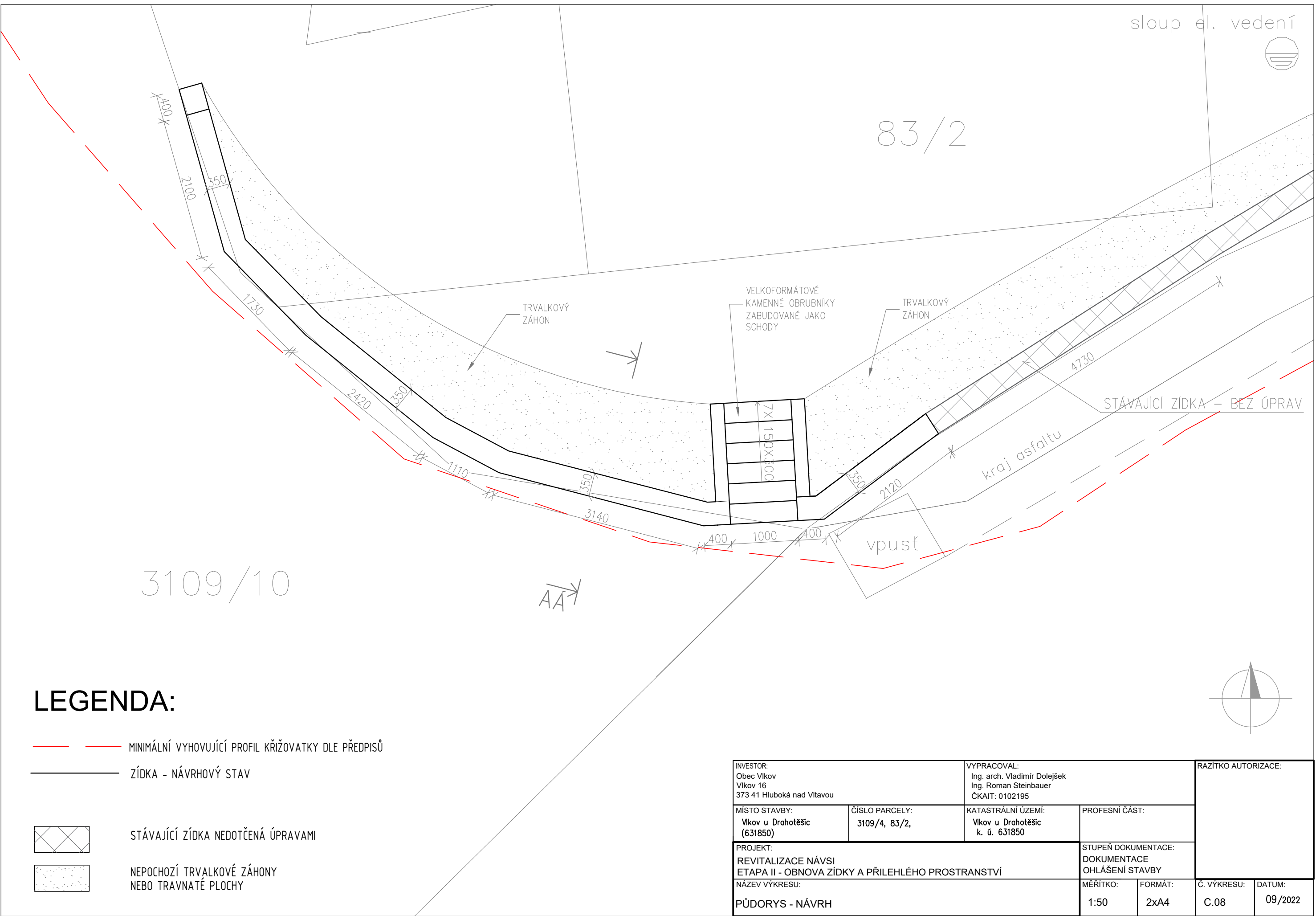
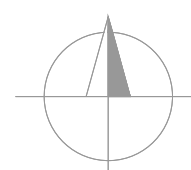
— MINIMÁLNÍ VYHOVUJÍCÍ PROFIL KŘIŽOVATKY DLE PŘEDPISŮ

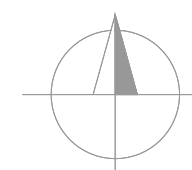
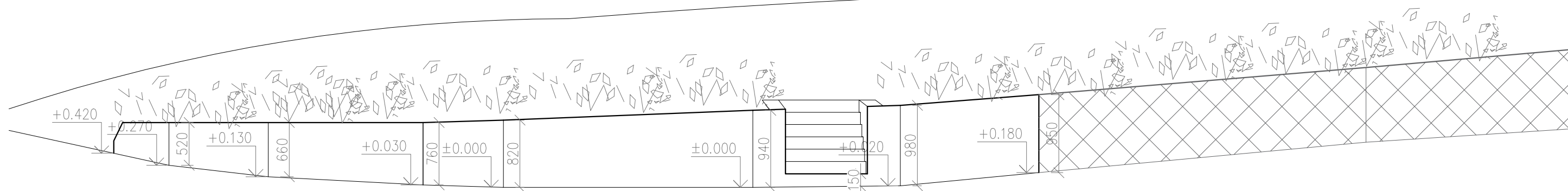
— ZÍDKA - NÁVRHOVÝ STAV

 STÁVAJÍCÍ ZÍDKA NEDOTČENÁ ÚPRAVAMI

 NEPOCHOZÍ TRVALKOVÉ ZÁHONY NEBO TRAVNATÉ PLOCHY

INVESTOR: Obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou		VYPRACOVAL: Ing. arch. Vladimír Dolejšek Ing. Roman Steinbauer ČKAIT: 0102195		RAZÍTKO AUTORIZACE:	
MÍSTO STAVBY: Vlkov u Drahotěšic (631850)	ČÍSLO PARCELY: 3109/4, 83/2,	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vlkov u Drahotěšic k. ú. 631850	PROFESNÍ ČÁST:		
PROJEKT: REVITALIZACE NÁVSI ETAPA II - OBNOVA ZÍDKY A PŘILEHLÉHO PROSTRANSTVÍ			STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY		
NÁZEV VÝKRESU: PŮDORYS - NÁVRH			MĚŘÍTKO: 1:50	FORMÁT: 2xA4	Č. VÝKRESU: C.08
			DATUM: 09/2022		





LEGENDA:

- ZÍDKA - NÁVRHOVÝ STAV

- STÁVAJÍCÍ ZÍDKA NEDOTČENÁ ÚPRAVAMI

INVESTOR: Obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou		VYPRACOVAL: Ing. arch. Vladimír Dolejšek Ing. Roman Steinbauer ČKAIT: 0102195		RAZÍTKO AUTORIZACE:	
MÍSTO STAVBY: Vlkov u Drahotěšic (631850)	ČÍSLO PARCELY: 3109/4, 83/2,	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vlkov u Drahotěšic k. ú. 631850	PROFESNÍ ČÁST:		
PROJEKT: REVITALIZACE NÁVSI ETAPA II - OBNOVA ZÍDKY A PŘILEHLÉHO PROSTRANSTVÍ			STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY		
NÁZEV VÝKRESU: POHLED - NÁVRH			MĚŘÍTKO: 1:50	FORMÁT: 2xA4	Č. VÝKRESU: C.09
			DATUM: 09/2022		

sloup el. vedení



83/2

TRVALKOVÝ ZÁHON

VELKOFORMÁTOVÉ
KAMENNÉ OBRUBNÍKY
ZABUDOVANÉ JAKO
SCHODY

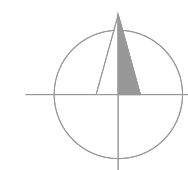
STÁVAJÍCÍ ZÍDKA - BEZ ÚPRAV

kraj asfaltu

vpust

3109/10

AA



LEGENDA:

 MINIMÁLNÍ VYHOVUJÍCÍ PROFIL KŘÍŽOVATKY DLE PŘEDPISŮ

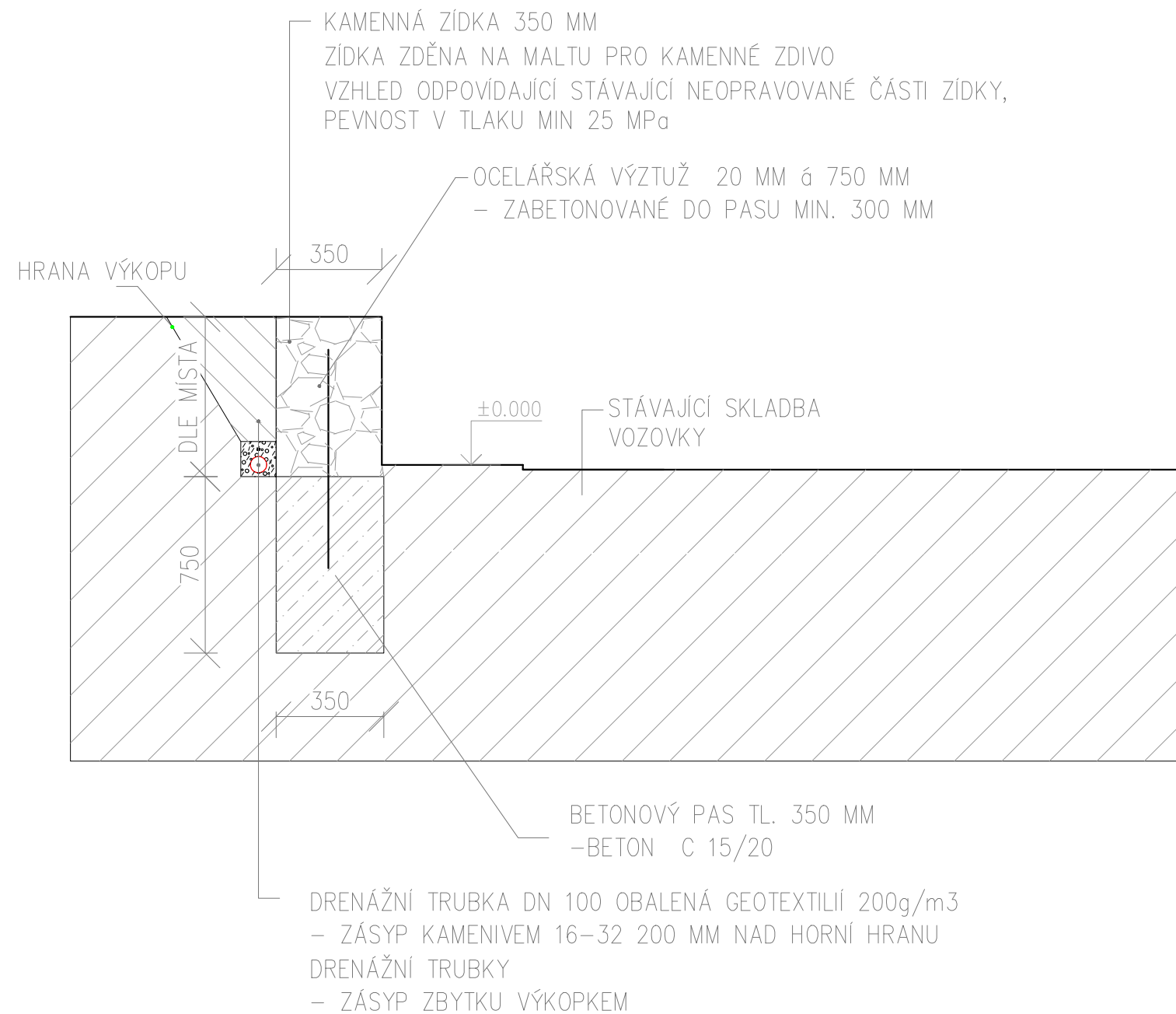
 ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍ ZÍDKY

 NOVÁ KONSTRUKCE ZÍDKY SE SCHODY

 STÁVAJÍCÍ ZÍDKA NEDOTČENÁ ÚPRAVAMI

INVESTOR: Obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou		VYPRACOVAL: Ing. arch. Vladimír Dolejšek Ing. Roman Steinbauer ČKAIT: 0102195		RAZÍTKO AUTORIZACE:	
MÍSTO STAVBY: Vlkov u Drahotěšic (631850)	ČÍSLO PARCELY: 3109/4, 83/2,	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vlkov u Drahotěšic k. ú. 631850	PROFESNÍ ČÁST:		
PROJEKT: REVITALIZACE NÁVSI ETAPA II - OBNOVA ZÍDKY A PŘÍLEHLÉHO PROSTRANSTVÍ			STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY		
NÁZEV VÝKRESU: PŮDORYS - VÝKRES BOURACÍCH PRACÍ			MĚRÍTKO: 1:50	FORMÁT: 2xA4	Č. VÝKRESU: C.10
			DATUM: 09/2022		

ŘEZ AÁ



INVESTOR: Obec Vlkov Vlkov 16 373 41 Hluboká nad Vltavou		VYPRACOVAL: Ing. Marcela Lokvencová, Ing. arch. Vladimír Dolejšek Ing. Roman Steinbauer ČKAIT: 0102195		RAZÍTKO AUTORIZACE:	
MÍSTO STAVBY: Vlkov u Drahotěšic (631850)	ČÍSLO PARCELY: 3109/4, 83/2,	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Vlkov u Drahotěšic k. ú. 631850	PROFESNÍ ČÁST:		
PROJEKT: REVITALIZACE NÁVSI ETAPA - OBNOVA ZÍDKY A PŘÍLEHLÉHO PROSTRANSTVÍ			STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY		
NÁZEV VÝKRESU: ŘEZ AÁ, MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ - NÁVRH			MĚŘÍTKO: 1:25	FORMÁT: 2xA4	Č. VÝKRESU: C.11
					DATUM: 09/2022